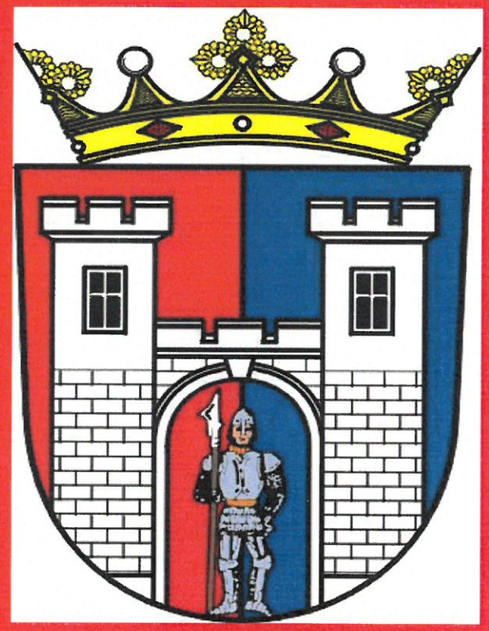
PROGRAM ROZVOJE OBCE NEČTINY NA OBDOBÍ 2019–2024



13. 12. 2018

OBSAH

ÚVOD **2**

A. ANALYTICKÁ ČÁST **3**

A.1 Charakteristika obce **3**

1. Území ***3***

2. Obyvatelstvo a bydlení ***4***

Vývoj počtu obyvatel 4

Stav obyvatel v místních částech obce 4

Bydlení 5

3. Hospodářství ***5***

Podnikání 5

Cestovní ruch 6

4. Infrastruktura ***7***

Technická infrastruktura 7

Dopravní infrastruktura 8

Dopravní obslužnost 8

5. Vybavenost ***9***

Školství, zdravotnictví, sociální péče 9

Život v obci, kultura a sport 9

6. Životní prostředí ***9***

7. Správa obce ***10***

Obecní úřad a kompetence obce 10

Hospodaření a majetek obce 10

A.2 Východiska pro návrhovou část **11**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST **12**

B.1 Dlouhodobá vize **12**

B.2 Rozvojové aktivity podle částí obcí a témat **13**

B.3 Podpora realizace programu **19**

PŘÍLOHY **20**

Plán rozvoje sportu obce Nečtiny 2018+ **20**

ÚVOD

Program rozvoje obce Nečtiny je základním plánovacím dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Slouží zejména jako manuál pro řízení rozvojových činností obce (při rozhodování zastupitelstva, při přípravě projektů, při tvorbě rozpočtů). Jeho klíčovou rolí je směrovat rozvoj obce. Na základě stanovených aktivit budou připravovány konkrétní projekty do ročních rozpočtů. Slouží i jako informační materiál pro občany a subjekty působící v obci. Program rozvoje zvyšuje připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky.

Program rozvoje obce (PRO) je zpracován na roky 2019–2024. Dlouhodobý pohled na rozvoj obce je formulován ve strategické vizi.

Program rozvoje obcí je tvořen analytickou částí (charakteristika obce, východiska pro návrhovou část se SWOT analýzou) a návrhovou částí (vize, opatření a aktivity, podpora realizace).

Úvodní setkání se zájemci o rozvoj obce proběhlo 18. 8. 2017. Na plošnou výzvu v Nečtinských novinách 3/2017 k předání podnětů k rozvoji obce nedošlo k zapojení dalších obyvatel.

Na jaře 2018 byl proto zpracován rámec PRO a ten bude postupně rozvíjen zastupiteli obce. Koncepční záležitosti byly diskutovány na jednání zastupitelstva 28. 6. 2018. K diskuzi plánovaných aktivit se zastupitelé sešli 12. 7. 2018. Následně byly do PRO doplněny zbývající informace a upraveny aktivity. Na počátku září byl PRO dopracován. Kompletní verze byla ještě zastupiteli diskutována na jednání 13. 9.

Program rozvoje obce byl schválen Zastupitelstvem obce Nečtiny dne 13. 12. 2018.

Kontakt:

Obecní úřad Nečtiny
Nečtiny 82
331 62 Manětín
Tel.: 373 313 104
E-mail: obec@nectiny.cz
Web: www.nectiny.cz

Zpracoval:

Ing. Jan Binek, Ph.D.
Spolek pro obnovu venkova ČR
www.spov.org

Dokument byl zpracován v rámci projektu Podpora obnovy venkova pomocí zavedení strategického řízení (reg. číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0003008).

Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce" doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

Charakteristika obce soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života obce.

1. ÚZEMÍ

- Území obce Nečtiny se rozkládá v severní části okrasu Plzeň-sever v Plzeňském kraji.
- Leží 6 km od Manětína, 28 km od Kralovic, 36 km od Plzně, 45 km od Karlových Varů.
- Obec je tvořena 12 místními částmi. 10 z nich má vlastní katastrální území.
- Ve většině malých částí již dominuje rekreační funkce.
- Rozloha obce činí 5250 hektarů, čímž se řadí k rozlehlejším obcím v ČR.[1]
- Nejstarší písemná zmínka o obci pochází z r. 1169, když Vladislav II. daroval Johanitům Manětín "až k hranici nečtinské".

Základní charakteristiky místních částí

Místní část	Počet obyvatel k 31. 12. 2015	Rozloha	Nadmořská výška středu obce (návsi)	Vzdálenost od středu části Nečtiny (v km)[2]
Nečtiny	348	582		–
Březín	74	1204	505 m n. m.	2,8
Čestětín	23	326	625 m n. m.	5,8
Doubravice	13	188	546 m n. m.	2,5
Hrad Nečtiny	94	166	550 m n. m.	2,4
Jedvaniny	4	součást k. ú. Březín	560 m n. m.	6,1
Kamenná Hora	2	526	615 m n. m.	4,5
Leopoldov	5	součást k. ú. Nečtiny	525 m n. m.	2,3
Lešovice	7	468	525 m n. m.	3,1
Nové Městečko	7	622	540 m n. m.	2,4
Plachtín	42	918	558 m n. m.	3,7
Račín	0	250	630 m n. m.	6,3
CELKEM	**619**	**5250**	–	**průměr 3,8 (bez Račína 3,2)**

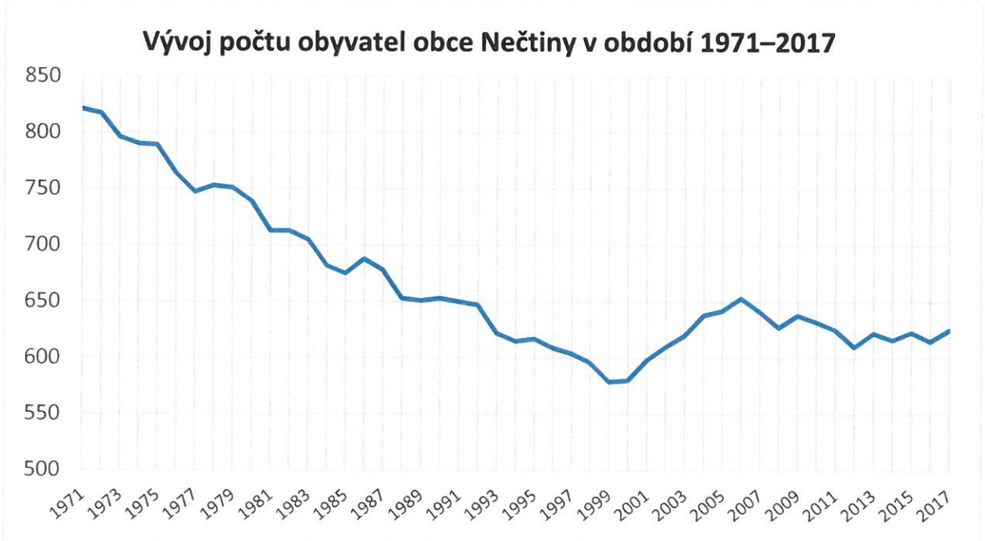
Vymezení celkového území obce Nečtiny

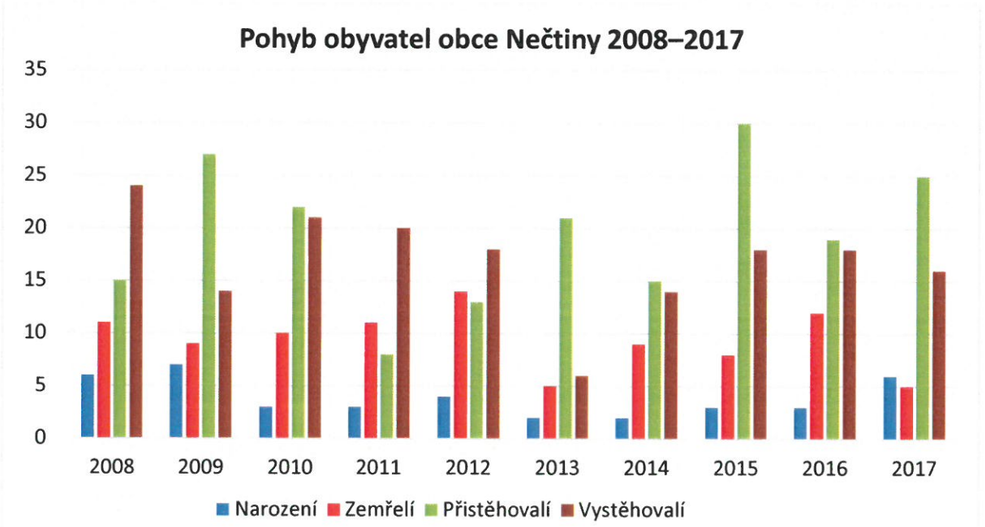
[1] Průměrné území obce v České republice zaujímá 1 261 ha.
[2] Nejkratší cestou po silnici ze středu místní části do středu Nečtin.

2. OBYVATELSTVO A BYDLENÍ

VÝVOJ POČTU OBYVATEL

- 625 obyvatel k 1. 1. 2018: 317 mužů a 308 žen.
- Stabilizovaný počet obyvatel v posledních několika letech.
- Přirozený úbytek obyvatel (umírá více obyvatel, než se rodí) vyrovnává přistěhovávání.
- Průměrný věk ke konci roku 2017 činil 45,6 let. 12.5 % obyvatel bylo mladších 15 let, 63,2 % bylo ve věku 15–64 let a 24,3 % bylo starších 64 let.
- Obyvatelstvo obce stárne. Podíl dětí se sice příliš nemění, ale mezi roky 2006 a 2017 se podíl seniorů zvýšil o 7,3 procentních bodů (v roce 2006 tvořili senioři 17 % obyvatel).

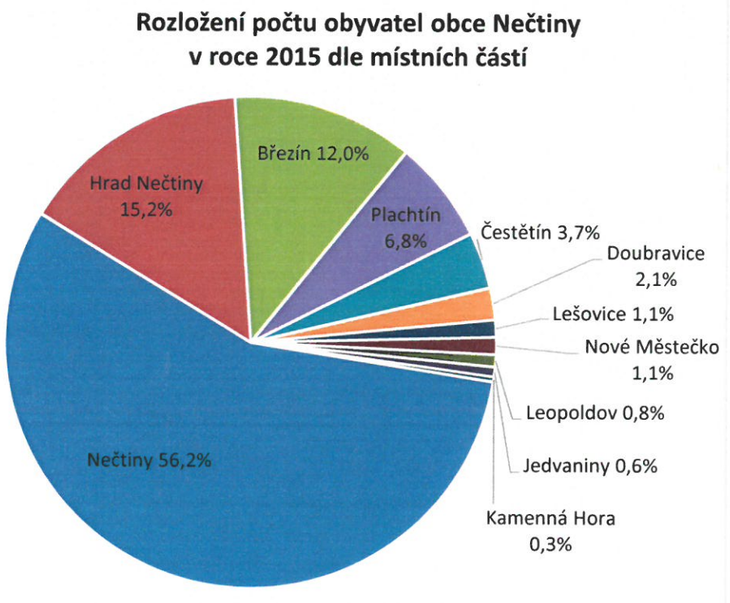




STAV OBYVATEL V MÍSTNÍCH ČÁSTECH OBCE

- 56 % obyvatel žije v centrální části Nečtiny. Počet obyvatel této části se příliš nemění.
- Počet obyvatel se mezi roky 2001 a 2015 zvýšil v částech Čestětín, Hrad Nečtiny, Plachtín a Doubravice.
- Počet obyvatel klesl zejména v nejmenších částech Nové Městečko, Kamenná Hora Doubravice a Jedvaniny. V těchto částech momentálně nejsou žádné děti.

	Počet obyvatel k 31. 12. 2015	Obyvatelstvo – sčítání 2011			Obyvatelstvo – sčítání 2001			Změna počtu obyvatel 2015/2001
		celkem	z toho ve věku		celkem	z toho ve věku		
			0-14 let	65+ let		0-14 let	65+ let	
Nečtiny	**348**	**337**	**46**	**52**	**357**	**70**	**30**	**97,5**
Březín	74	81	9	18	84	10	13	88,1
Čestětín	23	20	2	2	13	0	2	176,9
Doubravice	13	11	0	2	12	1	1	108,3
Hrad Nečtiny	94	94	10	24	69	8	9	136,2
Jedvaniny	4	4	0	0	5	3	0	80,0
Kamenná Hora	2	3	0	2	6	0	3	33,3
Leopoldov	5	16	5	4	0	0	0	–
Lešovice	7	6	0	2	10	0	3	70,0
Nové Městečko	7	11	0	6	24	3	8	29,2
Plachtín	42	37	2	6	32	3	6	131,3
Račín	0	0	0	0	0	0	0	–
CELKEM	**619**	**620**	**74**	**118**	**612**	**98**	**75**	**101,1**

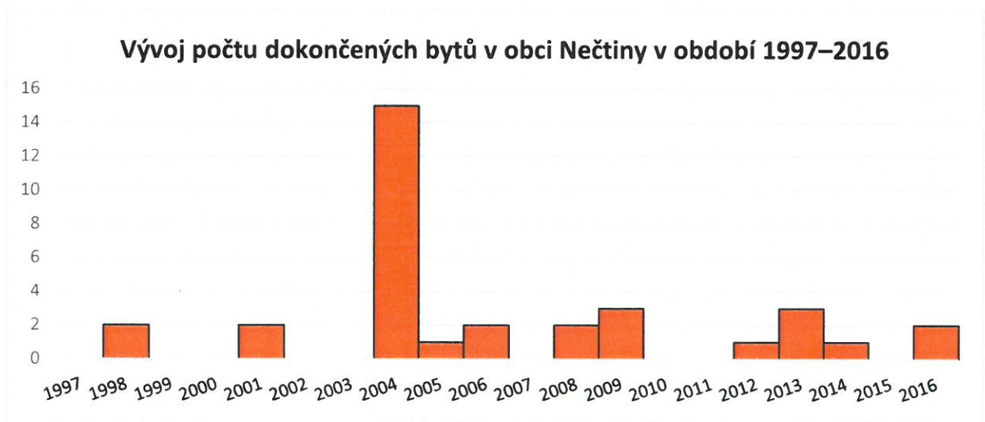


BYDLENÍ

- Dle sčítání 2011 bylo na území obce 341 domů a 409 bytů.
- Počty domů a bytů se mírně zvyšují – nárůst počtu domů o 17 mezi roky 2001 a 2011.
- Nejvíce domu mezi 2001 a 2011 přibylo v Plachtíně.
- Podíl neobydlených domů se mírně snížil. K největšímu poklesu došlo v Březíně, Čestětíně a Plachtíně. Podíl neobydlených domů se naopak zvýšil v Novém Městečku a v Lešovicích.
- Ve vlastnictví obce je 11 bytů (2 v bývalé školce, 5 nad poštou a 4 v domě vedle pošty).
- Dále obec v Hradě Nečtiny vlastní dům s pečovatelskou službou se 16 byty.
- Výstavbu dalších bytů a bytových domů obec neplánuje.
- Do konce roku 2018 bylo prodáno v zóně čistého bydlení Plachtín 11 parcel ke stavbě RD.
- V roce 2019 bude zahájeno územní řízení na obytnou zónu Nečtiny.

	Počet domů celkem 2011	Rozdíl počtu domů 2011–2001	Podíl rodinných domů 2011	Počet bytů 2011	Podíl neobydlených bytů	
					2011	2001
Nečtiny	126	+3	91,3%	167	22,2%	21,6%
Březín	52	0	98,1%	52	28,8%	42,9%
Čestětín	18	-1	100,0%	19	52,6%	63,2%
Doubravice	8	+1	100,0%	9	22,2%	25,0%
Hrad Nečtiny	28	+3	82,1%	50	22,0%	23,5%
Jedvaniny	16	+1	100,0%	16	93,8%	93,3%
Kamenná Hora	16	+1	100,0%	16	81,3%	80,0%
Leopoldov	14	+3	85,7%	15	60,0%	100,0%
Lešovice	15	0	100,0%	15	73,3%	60,0%
Nové Městečko	13	0	92,3%	14	42,9%	28,6%
Plachtín	34	+6	100,0%	35	54,3%	60,7%
Račín	1	0	100,0%	1	100,0 %	100,0%
CELKEM	341	+17	94,1%	409	36,4%	39,4%

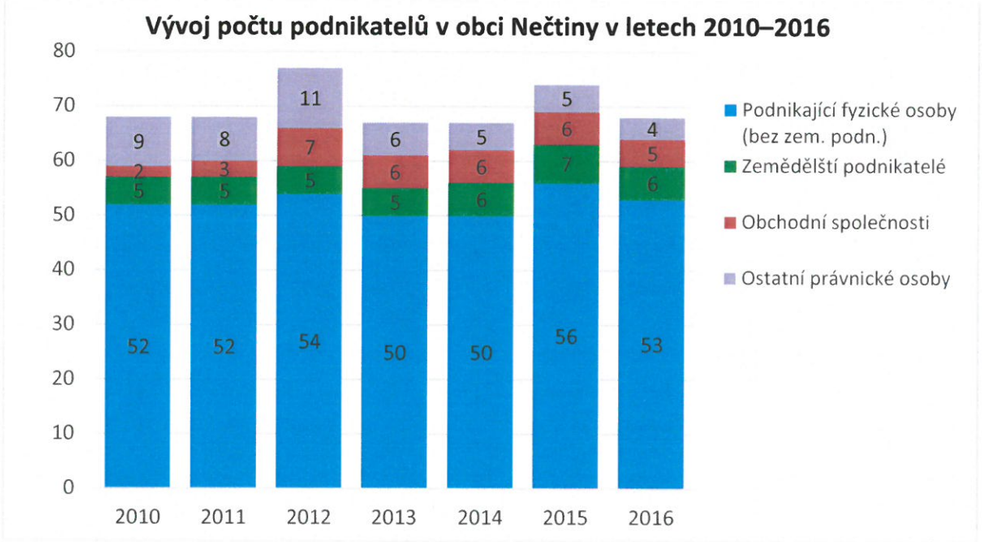
Pozn.: Údaje z let 2001 a 2011 pochází ze sčítání lidu, domů a bytů Českého statistického úřadu.



3. HOSPODÁŘSTVÍ

PODNIKÁNÍ

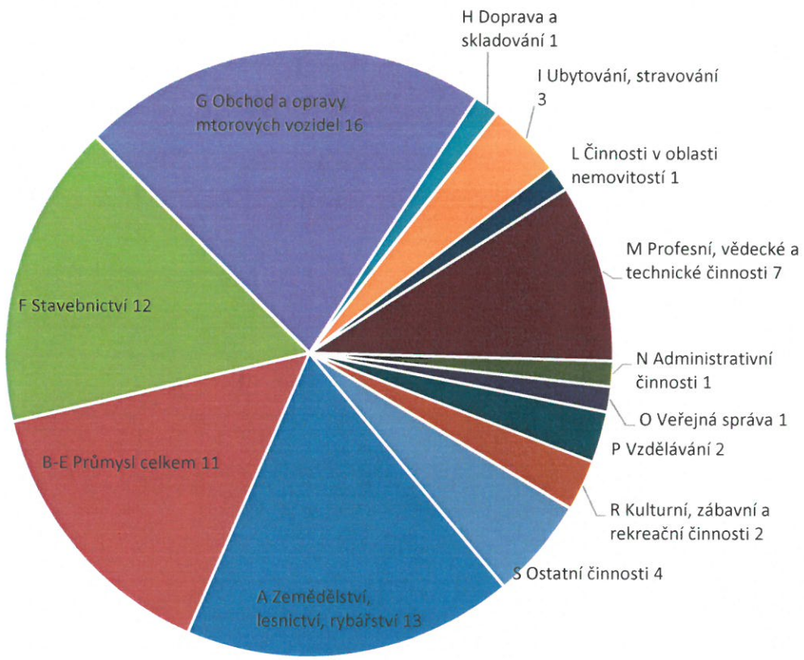
- 74 ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou k 31. 12. 2017.
- 13 subjektů působí v zemědělství, 11 v průmyslové výrobě, 12 ve stavebnictví a 16 v oblasti obchodu a oprav motorových vozidel.
- 59 fyzických osob (z toho 6 zemědělských podnikatelů) a 9 právnických osob (z toho 5 obchodních společností) k 31. 12. 2016.
- V obci je evidováno 70 zaměstnanců (dle Ministerstva financí, k 1. 12. 2016).
- Nejvýznamnějším podnikatelským subjektem v obci je Nečtinská zemědělská a.s. (počet zaměstnanců v kategorii 25–49.
- Významným zaměstnavatelem je i obec Nečtiny, která zaměstnává mezi 10 a 20 zaměstnanci. ZŠ a MŠ Nečtiny zaměstnává do 10 zaměstnanců.
- Až na výjimky se všechny komerční služby se nachází v části Nečtiny.
- V zemědělství dominuje pastevní odchov skotu a ovcí.



Přehled komerčních služeb v obci:

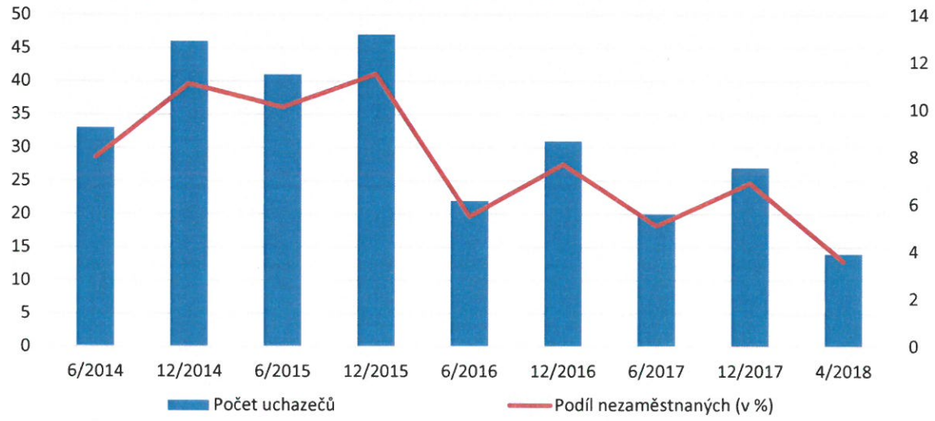
- Obchod s potravinami COOP – JEDNOTA, spotřební družstvo Plasy (Nečtiny)
- Obchod se smíšeným zbožím – Večerka (Nečtiny)
- Maloprodej potravin Jakub Linda (Březín)
- Hostinec Na Radnici (Nečtiny)
- Hospůdka Na hřišti (Nečtiny)
- Pošta Nečtiny (Nečtiny)
- Relaxační a masážní studio Anděl (Nečtiny)
- Autoškola Zdeňka Bayerová (Nečtiny)
- Veterinární praxe MVDr. Pavel Patočka (Plachtín)
- Klempířské a pokrývačské práce Jindřich Balák (Nečtiny)
- Opravy strojů a zařízení Petr Tyc (Leopoldov)
- Autoopravna Zdeněk Difko (Březín)
- Autoopravna Miloš Groessl (Nečtiny)
- Autoopravna Pavel Bielý (Nečtiny)
- Truhlářství Čapka (Nečtiny)

Ekonomické subjekty v obci Nečtiny dle převažující činnosti k 31. 12. 2017



- Podíl nezaměstnaných osob v dubnu 2018 dosáhl nízké úrovně 3,6 %
- Počet dosažitelných uchazečů o zaměstnání v obci klesl v dubnu 2018 na 14 osob, ve druhé polovině roku 2014 a v roce 2015 převyšoval 40.
- Nezaměstnanost se od roku 2015 stále snižuje.
- Projevuje se velká sezónnost – v zimě je více nezaměstnaných osob než v létě.

Vývoj nezaměstnanosti v obci Nečtiny od června 2014 do dubna 2018



CESTOVNÍ RUCH

- Obec má velký potenciál cestovního ruchu. Nachází se zde řada turistických cílů.
- V katalogu kulturních památek je na území obce zapsáno a památkově chráněno 15 objektů (*zámek, hrad, radnice, kostel sv. Jakuba s farou, kostel sv. Bartoloměje, kostel sv. Anny, bývalý špitál, pohřební kaple sv. Terezie, venkovský dům Nečtiny 79, obytná budova zemědělského dvora Hrad Nečtiny 21, sloup se sochou sv. archanděla Michaela, sochy sv. Floriána, sv. Vendelína, sv. Jana Nepomuckého, sv. Vojtěch a sv. Floriána*).
- V místním muzeu (v památkově chráněném domě č. p. 79) funguje turistické informační centrum.
- Jsou zde i nemalé možnosti ubytování – vedle několika penzionů dominuje Zámek Nečtiny.
- Kapacita ubytovacích zařízení činí 207 lůžek.

Nejvýznamnějšími památkami, resp. turistickými atraktivitami, jsou:

- novogotický zámek Nečtiny v části Hrad Nečtiny,
- rodinná hrobka sv. Terezie rodu Mensdorf-Poilly v části Hrad Nečtiny,
- zřícenina hradu Nečtiny (Preitenstein) v části Nové Městečko,
- barokní kostel sv. Jakuba Většího stojící nad Nečtinami,
- filiální kostel sv. Anny a chudinský špitál,
- Cesta andělů – devět pískovcových soch podél cesty od kostela sv. Anny do Nečtin,
- bývalá renesanční radnice s hostincem" Na radnici",
- Regionální muzeum Nečtiny,
- kostel sv. Bartoloměje v Březíně,
- pozůstatky židovského hřbitova,
- přírodní rezervace Kozelka s horolezeckými trasami,
- vrchol Špičák se zaniklým středověkým hradem,
- naučná stezka Mlýnská stezka z Nečtin do Manětína,
- pozůstatky pískovcových lomů a ledová jáma,
- zaniklá obec Račín s kaplí Nejsvětější Trojice,

Ubytovací zařízení na území obce a jejich kapacity:

- Zámek Nečtiny, Hrad Nečtiny (školící a ubytovací zařízení Západočeské univerzity, celkem 122 lůžek, větší pokoje, společná sociální zařízení).
- Penzion u Kaprů, Nečtiny (10 lůžek – 4 dvoulůžkové pokoje + 2 přistýlky).
- Hospůdka Na hřišti – ubytování, Nečtiny (12 lůžek – 4 trojlůžkové pokoje).
- Jaroslav Chlup, Hrad Nečtiny (8 lůžek – 4 dvoulůžkové pokoje).
- Nečtinská zemědělská a.s. – turistická ubytovna, Nečtiny (38 míst – 9 čtyř až šestilůžkových pokojů, 2 dvoulůžkové pokoje).
- Bývalý barokní špitál (vlastní obec Nečtiny, 16 lůžek v 5 pokojích – 2 dvoulůžkové, 2 třílůžkové, 1 šestilůžkový).

4. INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Stav technické infrastruktury:

- V části Nečtiny je vybudována smíšená kanalizace zakončená čistírnou odpadních vod (ČOV) se systémem jemnobublinné aerace s možností čištění ekvivalentního množství odpadní vody z jímek a septiků. V rámci systému likvidace odpadní vody obec zajišťuje vlastními silami i vývozy jímek.
- Problémem je nefunkční dešťová kanalizace v části Nečtiny.
- Není dořešeno čištění odpadních vod alespoň v perspektivních částech obce (Březín, Plachtín, Hrad Nečtiny).
- Problémový a nedořešený je i systém zásobování pitnou vodou v menších částech (Plachtín, Doubravice, Lešovice, Čestětín, Nové Městečko).
- Postupně je třeba provést výměnu veřejného osvětlení podle zásad přijatých pro Manětínskou oblast tmavé oblohy.
- Stav ostatní infrastruktury je přijatelný.
- Obec není plynofikována.

Odpadové hospodářství:

- Odpadové hospodářství funguje vcelku bez problémů, zejména proto, že v obci je kvalitní sběrný dvůr, který využívají i okolní obce. Svoz komunálního odpadu funguje na systému variantního systému známkového prodeje.
- Ve větších částech (Nečtiny, Březín, Hrad, Čestětín a Plachtín) jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad. Obec likvidaci separovaného odpadu dotuje.
- Pro uložení biomasy byly prostřednictvím Manětínsko-nečtinského mikroregionu pořízeny kompostéry do domácností.
- Biomasa z veřejných ploch, případně od občanů je odvážena službou města Manětín do kompostárny ve Stvolnech.
- Dřevěný odpad a větve jsou umisťovány na meziskládku a následně štěpkovány, nebo se likvidují prostřednictvím sběrného dvora.

Přehled sběrných míst a sběrných nádob na tříděný odpad v místních částech

	Počet sběrných míst	Typy nádob na tříděný odpad
Nečtiny	3 sběrná místa na tříděný odpad Obec vlastní sběrný dvůr odpadů, provozovatelem je Marius Pedersen a.s.	plasty, sklo, papír
Březín	1 sběrné místo	plasty, sklo, papír
Čestětín	1 sběrné místo	plasty, sklo
Hrad Nečtiny	1 sběrné místo	plasty, sklo, papír
Plachtín	1 sběrné místo	plasty, sklo

Výskyt a stav technické infrastruktury v místních částech obce

	Vodovod	Kanalizace	Způsob likvidace odpadních vod	Obecní rozhlas	Veřejné osvětlení
Nečtiny	ano plně funkční	ano dešťová ne plně funkční ano jednotná potřeba zatěsnění	napojení na ČOV	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Březín	ano plně funkční	dešťová ano zastaralá	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Čestětín	ano ne plně funkční	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano
Doubravice	ne	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Hrad Nečtiny	ano plně funkční	ne	septiky a žumpy částečně menší ČOV	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Jedvaniny	ne	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Kamenná Hora	ne	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Leopoldov	ne	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano
Lešovice	ano částečně funkční	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano
Nové Městečko	ne	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Plachtín	ano částečně funkční	ne	septiky a žumpy	ano bezdrátový, plně funkční	ano postupná rekonstrukce
Račín	–	–	–	–	–

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- V Nečtinách se křižují dvě silnice II. třídy, a to silnice č. II/201 mezi Planou, Manětínem, Kralovicemi a Zvíkovcem a silnice č. II/193 mezi Žluticemi, Uněšovem, Stříbrem a Domažlicemi.
- Dle sčítání dopravy v roce 2016 bylo v úseku mezi Uněšovem a Nečtinami zachyceno mírně přes 500 vozidel denně, Mezi Nečtinami a Skelnou Hutí cca 150 vozidel. Jiné úseky nebyly sčítány.
- Ve vzdálenosti 8 km (Trhomné) od obce vede silnice č. I/20 Plzeň – Karlovy Vary.
- Největším problémem je špatný stav komunikací v hlavní části Nečtiny, absence chodníků, nefunkční dešťová kanalizace a stav mostů na místních komunikacích.

Stav místních komunikací a chodníků v místních částech

	Stav místních komunikací	Stav chodníků
Nečtiny	většina vyhovuje řešit průtah obce a napojení místních komunikací	nevyhovující, řešit spolu s průtahem obce
Březín	většina vyhovuje	neexistují
Čestětín	vyhovující	neexistují
Doubravice	vyhovující	neexistují
Hrad Nečtiny	vyhovující	neexistují
Jedvaniny	nutná oprava	neexistují
Kamenná Hora	oprava lesní cesty – obchvat obce směr Čestětín	neexistují
Leopoldov	nutná oprava příjezdové komunikace	neexistují
Lešovice	většina vyhovuje	neexistují
Nové Městečko	vyhovující	neexistují
Plachtín	vyhovující v obytné zóně nutné dokončení komunikace	neexistují
Račín	–	–

DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Obec je obsluhována pouze autobusovou dopravou:

- Linka 460030: Nečtiny, Plachtín – Nečtiny, Hrad Nečtiny – Nečtiny – Nečtiny, Doubravice, rozc. – Nečtiny, hamr – Nečtiny, Lešovice, rozc. 0.3 – Manětín (v pracovní dny cca 6 spojů, o víkendech po 2 spojích)
- Linka 460710: Nečtiny – Nečtiny, Doubravice, rozc. – Nečtiny, hamr – Nečtiny, Lešovice, rozc. 0.3 – Manětín – Hvozd – Dražeň – Pláně - Plasy (v pracovní dny 2 spoje)
- Linka 460780: Plasy – Kaznějov – Horní Bělá – Úněšov – Nečtiny, Plachtín – Nečtiny, Hrad Nečtiny – Nečtiny – Nečtiny, Doubravice, rozc. – Nečtiny, hamr – Nečtiny, Lešovice, rozc. 0.3 – Manětín (v pracovní dny 1 spoj)
- Na zastávce Nečtiny, Březín (linka 460710) zastavují pouze dva spoje v pracovní dny.
- Na zastávce Nečtiny, Kamenná Hora, rozc. (linka 460710) zastavuje v podstatě pouze jeden spoj a to pouze po část roku.
- Na území obce se nachází 8 autobusových zastávek.
- Z Manětína jedou linky do Plzně, Kralovic, Plasů, Žlutice či Bezdružic.
- Dopravní obslužnost obce je poměrně slabá.

5. VYBAVENOST

ŠKOLSTVÍ, ZDRAVOTNICTVÍ, SOCIÁLNÍ PÉČE

- Obec Nečtiny je zřizovatelem Základní školy a Mateřské školy Nečtiny.
- Povolená kapacita mateřské školy je 28 dětí. Ve školním roce 2017/2018 ji navštěvovalo 14 dětí.
- Povolená kapacita základní školy je 60 žáků. Ve školním roce 2017/2018 ji navštěvovalo 30 žáků.
- Výuka v základní škole probíhá ve dvou třídách, v jedné třídě jsou dva ročníky a ve druhé tři ročníky po deseti žácích, které pracují ve svých centrech.
- Povolená kapacita školní družiny je 40 žáků a školní jídelny 60 strávníků.
- V ZŠ a MŠ Nečtiny je nabízena zájmová činnost pod SVČ RADOVÁNEK, Plzeň.

Vývoj počtu dětí v mateřské škole a žáků v základní škole

	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018
Počet dětí v MŠ	26	20	17	14
Počet žáků v ZŠ	**25**	**28**	**32**	**30**
z toho 1. ročník	6	6	7	3
2. ročník	6	7	5	7
3. ročník	6	6	7	5
4. ročník	3	6	8	7
5. ročník	4	3	5	8

- V obci (v budově obecního úřadu) ordinuje ve vybrané dny jeden praktický lékař (ve zbývajících dnech je dostupný v Manětíně).
- Nejbližší ordinace dětského lékaře, zubního lékaře a gynekologa a také lékárna jsou v Manětíně.
- Pečovatelskou službu v obci zajišťuje dle potřeby Centrum pečovatelských a ošetřovatelských služeb Město Touškov. V Hradě Nečtiny je dům s pečovatelskou službou.

ŽIVOT V OBCI, KULTURA A SPORT

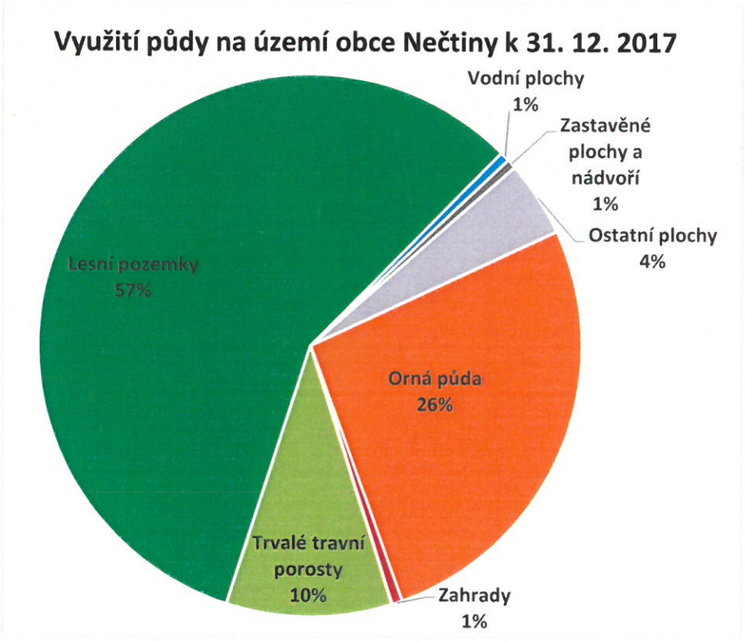
- Kulturní a společenské aktivity probíhají v sále hostince Na Radnici, v areálu kostela sv. Anny a bývalého chudinského špitálu č. p. 134 a v kostele sv. Bartoloměje v Březíně
- Komornější akce (např. besedy) probíhají případně v Regionálním muzeu Nečtiny.
- Ke sportování a pořádání společenských akcí slouží sportovní areál (od obce má v pronájmu TJ Nečtiny), kde je k dispozici travnaté fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště s umělou trávou, dětské hřiště, krytý taneční parket a sezení s kapacitou cca 300 lidí.
- Obec často využívá i velkoplošný stan o rozměru 10 x 20 m, který je ve vlastnictví Manětínsko-nečtinského mikroregionu.
- Ke koupání na vlastní nebezpečí lze využít víceúčelovou požární nádrž, která je napájena vodou ze Starého potoka.

V obci sídlí následující registrované spolky (v závorce je adresa sídla dle registru ekonomických subjektů):

- SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Nečtiny, pobočný spolek (Nečtiny 82, IČO 49747916).
- TJ Nečtiny, z.s. (Nečtiny 238, IČO 40524167) – V současnosti aktivní pouze oddíl kopané.
- Myslivecký spolek Kozelka, z.s. (Nečtiny 129, IČO 47733578).
- Myslivecké sdružení LIŠKA, z.s., (Nečtiny 82, IČO 47733616).
- Honební společenstvo Nečtiny (Nečtiny 216, IČO 49744771).
- Rybářský spolek Plachtín (Plachtín – Manětín, IČO 69458588).
- Český svaz chovatelů, z. s., Základní organizace Nečtiny, pobočný spolek (Hrad Nečtiny 36, IČO 69458944).
- *Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Nečtiny, pobočný spolek (Bezvěrov 101, IČO 49745743).*
- Spolek Němců v Čechách, z.s., (Plachtín 57, IČO 04221206).
- Baroko v Čechách z.s. (Nečtiny 79, IČO 02757079).

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- Rozloha katastru činí 5250 hektarů. Většinu území pokrývají lesy.
- Hlavním vodním tokem je Starý potok, do něhož ústí Leopoldovský, Březínský, Umířovský a Plachtínský potok.
- Na území obce se nachází řada menších rybníků, zejména v Plachtíně, mezi Hradem Nečiny a Novým Městečkem, v Nečtínech a v Lešovicích.
- Na území obce (zejména místní části Hrad Nečtiny, Nové Městečko, Plachtín, Jedvaniny) zasahuje Přírodní park Manětínská.
- Na území obce leží Přírodní rezervace Kozelka (v k. ú. Doubravice) – stolová hora s pseudokrasovými závrty a se skalními věžemi a stěnami na okraji
- Území obce je součástí Manětínské oblasti tmavé oblohy (2014 založena memorandem).
- Na území obce se nenacházejí staré ekologické zátěže.
- Na území je provozováno ekologické zemědělství bez použití chemických přípravků a umělých hnojiv.
- Zdrojem znečištění ovzduší je v zimních měsících dosud vysoký počet nevhodných zdrojů vytápění rodinných domů.



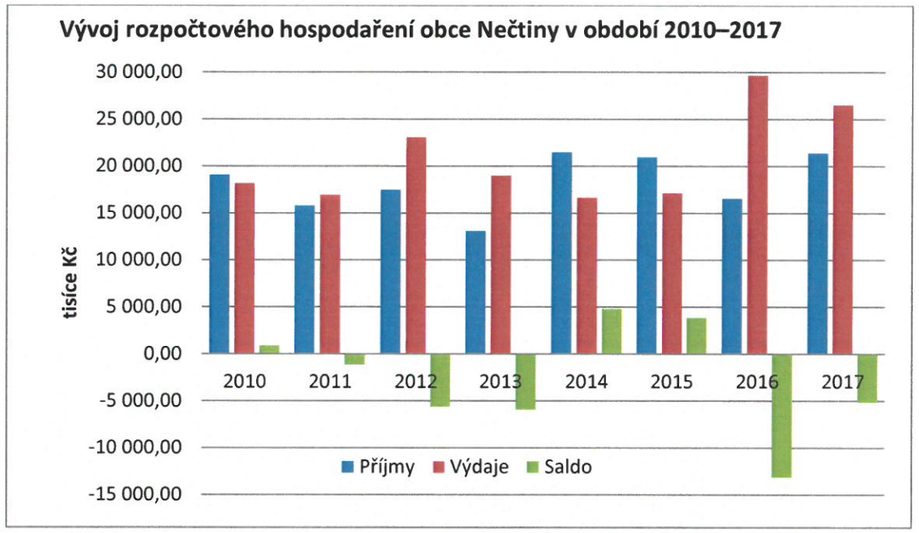
7. SPRÁVA OBCE

OBECNÍ ÚŘAD A KOMPETENCE OBCE

- Správní příslušnost:
  - Obecní úřad Nečtiny je obecním úřadem se základní působností a s matričním úřadem.
  - Stavební úřad: Manětín
  - Pověřený obecní úřad: Manětín.
  - Obec s rozšířenou působností: Kralovice.
- Obec je zřizovatelem jedné příspěvkové organizace: Základní škola a Mateřská škola Nečtiny.
- Starosta je uvolněný pro výkon funkce. Zastupitelstvo má 11 členů.
- Obec vydává 4 x ročně Nečtinské noviny.
- Obec získala titul Vesnice roku České republiky 2002.
- Územní plán má obec z roku 2005. Do roku 2013 proběhly jeho 3 změny. V roce 2017 bylo zahájeno pořizování nového územního plánu.
- Obec má od roku 1991 zpracovaný program obnovy vesnice a postupně naplňuje jeho záměry. Poslední aktualizace proběhla pro období 2012–2016.
- Stav komplexních pozemkových úprav: Ukončené KPÚ v k. ú. Nečtiny a Hrad Nečtiny, 2019 začínají KPÚ v k. u. Březín.
- Obec má zpracovaný pasport místních komunikací a pasport vodních ploch.
- Členství v organizacích:
  - Manětínsko-nečtinský mikroregion,
  - Spolek pro obnovu venkova ČR,
  - Sdružení místních samospráv ČR,
  - Svaz měst a obcí ČR,
  - Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje.
- Obec je součástí území Místní akční skupiny Vladař.

HOSPODAŘENÍ A MAJETEK OBCE

- Průměrné roční příjmy se pohybují na úrovni 18 mil. Kč, průměrné roční výdaje se blíží 21 mil. Kč (v období 2010–2017).
- V posledních 8 letech hospodařila obec spíše deficitně (celkový deficit 21 mil. Kč).
- Obec je zadlužená. Ke konci roku 2017 činily dlouhodobé závazky obce 22,5 mil. Kč. Obec ročně splácí cca 3 mil. Kč.
- Obec má poměrně vysoké nedaňové příjmy.
- Obec je úspěšná při získávání dotací.



Obec Nečtiny vlastní dle katastru nemovitostí následující budovy:

- V Nečtinách obecní úřad č. p. 82, budova muzea č. p. 79, filiální kostel sv. Anny, bývalý špitál č. p. 134, budova školy č. p. 39, bytový dům č. p. 60, budova bývalé mateřské školy (č. p. 45), budova pošty č. p. 188, hostinec na Radnici č. p. 1, hospoda u hřiště č. p. 238, hasičská zbrojnice č. p. 239, garáže naproti obecního úřadu (a garáž vedle), garáže u hřiště č. p. 234, areál hřbitova s márnicí, sklad v areálu Nečtinské zemědělské a.s. areál sběrného dvora odpadů a čistírnu odpadních vod.
- V Březíně kostel sv. Bartoloměje, obecní dům č. p. 64, hasičárnu, areál hřbitova s márnicí.
- V Hradě Nečtiny dům s pečovatelskou službou č. p. 23, bývalý obchod (č. p. 3), hrobka sv. Terezie rodu Mensdorf-Poilly, autobusová čekárna a požární zbrojnice
- Autobusová zastávka Čestětín.
- Kaplička v Doubravici.
- Kaplička v Novém Městečku.
- Kaplička v Plachtíně
- Kaplička v Račíně.

Obec má v majetku 373,28 ha lesních pozemků.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Východiska pro návrhovou část zachycují **klíčové podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky /negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné** obcí. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce a které obce přímo ovlivnit nemůže, ale může je využít, nebo eliminovat jejich působení.

SILNÉ STRÁNKY **(pozitiva, rozvojové faktory)**	**SLABÉ STRÁNKY** **(negativa, problémy)**
• Relativně stabilizovaný počet obyvatel • Zájem o bydlení v obci (přistěhovávání nových obyvatel) • Základní a mateřská škola v obci • Dům s pečovatelskou službou • Řada turistických zajímavostí • Dostatečné ubytovací kapacity • Absence průmyslové výroby • Kvalitní životní prostředí • Množství pozemků v majetku obce • Dostatek původních obytných domů	• Velké množství místních části • Odlehlost a nedostatečná vybavenost místních částí • Vylidňování některých malých místních částí • Oslabování institutu rodiny • Demotivace k podnikání • Nedostatek kvalitních lidských zdrojů • Špatná dopravní obslužnost • Špatný stav komunikací zejména II. a III. třídy • Dočasně vysoké zadlužení obce
PŘÍLEŽITOSTI **(co se děje, či bude dít kolem nás a my to můžeme využít)**	**OHROŽENÍ** **(co se děje, či bude dít kolem nás a my se s tím budeme muset vypořádat)**
• Zvyšování zájmů o turistiku a posilování domácího cestovního ruchu • Podpora výroby regionálních produktů • Rozšiřování atraktivit pro rekreaci a cestovní ruch • Rozvoj areálu zámku Nečtiny • Dotační zdroje z národních a evropských programů • Obnova kvalitních lidských zdrojů • Příprava obytné zóny Nečtiny • Využití rekreačních domů k trvalému bydlení • Užší spolupráce samosprávy a privátních subjektů • Realizace průtahu silnic II/193 a II/201 obcí	• Nárůst byrokracie a zvyšování administrativní náročnosti veřejné správy • Omezování pravomocí veřejné správy • Malý zájem centrálních orgánu o problematiku venkova • Úbytek vodních zdrojů

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 DLOUHODOBÁ VIZE

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce. Ve vizi obce Nečtiny jsou výrazně zachyceny i obecné přístupy k rozvoji obce.

Konkrétní aktivity k plnění vize jsou zařazeny do jednotlivých místních částí a uspořádány dle témat.

DLOUHODOVÁ VIZE OBCE NEČTINY

Stabilizace a plynulá obnova lidských zdrojů na území obce v rozmezí 620 až 700 trvale žijících obyvatel.

Kultivace mezilidských vztahů a tradičních hodnot venkova (principů pospolitosti, spolupráce, zdravého lokálního patriotismu, spolkového a společenského života, zachovávání tradic a pořádání kulturních akcí, motivace žáků ZŠ pro vztah k obci a jejím hodnotám).

Prohlubování principů partnerství a spolupráce (např. spolupráce mezi neziskovými organizacemi, podnikateli a obcí, systémy spotřeby a obchodu, zaměstnanosti, funkčnosti a vzhledu území, spolupráce mezi regiony a zájmovými skupinami).

Prohlubování a kultivace duchovních hodnot a propagace nekonzumních přístupů k životu.

Podpora činnosti základní školy a mateřské školy včetně kvalitního zázemí.

Podpora služeb pro obyvatele (zásobování, doprava, řemesla, sociální služby, lékařská péče, pošta včetně bankovního sektoru).

Zajištění a udržení systému základní protipožární ochrany.

Podpora sportu a volnočasových spolkových aktivit.

Zajištění základní technické infrastruktury ve všech částech obce.

Podpora podnikání, zejména v oblasti cestovního ruchu.

Maximální a přitom rozumné využívání nemovitého majetku obce.

Zaměření na estetický obraz vesnice (např. při opravě a údržbě domů využívání přírodních materiálů, zeleň v obci, osazování uměleckých děl, regulativy staveb v obytných zónách osvěta pro stavebníky, kteří plánují opravy dům, tlak na vlastníky neudržovaných domů).

Zaměření na péči a ochranu přírodních a historických hodnot území, včetně krajiny.

Zaměření na průzkum a následné zajištění vodních zdrojů využitelných pro zásobování obyvatel.

Zaměření na opatření zadržující vodu v krajině.

Zaměření na opatření ke zlepšování životního prostředí obce, konkrétně výměna zdrojů vytápění, čištění odpadních vod a ukládání odpadů.

Přehled členění aktivit

- A.1 Koncepční přístup k řešení rozvoje obce Nečtiny
- A.2 Nečtiny
- A.3 Březín
- A.4 Čestětín
- A.5 Doubravice
- A.6 Hrad Nečtiny
- A.7 Jedvaniny
- A.8 Kamenná Hora
- A.9 Leopoldov
- A10 Lešovice
- A.11 Nové Městečko
- A.12 Plachtín
- A.13 Račín

B.2 ROZVOJOVÉ AKTIVITY PODLE ČÁSTÍ OBCÍ A TÉMAT

A.1 KONCEPČNÍ PŘÍSTUP K ŘEŠENÍ ROZVOJE OBCE NEČTINY

Průřezová témata platná pro všechny části

Zpracování dokumentací

- Zpracování nového územního plánu (platnost od roku 2020).
- Zpracování krajinného plánu
- Aktualizace a digitalizace pasportu komunikací
- Zpracování posudků na stav mostů ve vlastnictví obce
- Zpracování pasportu dopravního značení
- Zpracování pasportu lesních cest ve vlastnictví obce
- Projektová dokumentace průtahu obcí silnicemi II/193 a II/201
- Projektová příprava a řešení cyklostezek, pěších okruhů a naučných stezek
- Provedení pozemkových úprav ve všech zbývajících katastrálních územích
- Stanovení pravidel pro podporu regenerace vnějšího pláště domů (výměna oken, fasáda, výměna krytiny)
- Digitalizace obecních kronik (např. staré ručně psané německé kroniky)
- Zpracování evidence vodních zdrojů (pasportu) pramenišť místních potoků, nevysychajících pramenů a studánek
- Provedení předběžného průzkumu podzemních vodních zdrojů včetně předběžných opatření k jejímu budoucímu využití
- Vytvoření databanky informací o místních památkách a přírodních hodnotách (rámec činnosti muzea)
- Zdokonalení evidence archivních materiálů obce (uložené projektové dokumentace, podkladů a příloh pro kroniku, fotodokumentace apod.)

Opěrná zeď pod lípami v Nečtinách

Realizace komplexních řešení (průřezových témat)

- Vyřešení systému zásobování vodou v malých částech obce a zabezpečení vodních zdrojů, veřejných studánek a studní
- Řešení čištění a likvidace odpadních vod ve všech nevyřešených částech obce
- Zavedení systému odvozu odpadů ve všech menších částech obce
- Odstranění majetkoprávních nesouladů v majetku obce ve všech katastrálních územích
- Zvýšení přístupnosti (odstraňování bariér) dle projektového návrhu ing. Šiky
- Doplnění dopravního značení
- Osazení radaru pro postih nedodržování rychlosti v obcích (spolupráce s policií)
- Řešení drobných estetických přínosů (úpravy prostranství, barvy fasád, osazení soch, květinové výzdoby atd.)
- Modernizace a optimalizace veřejného osvětlení ve všech částech dle zásad stanovených pro Manětínskou oblast tmavé oblohy
- Opravy drobných sakrálních staveb, pomníčků, božích muk ve všech katastrálních územích obce dle pasportu
- Dokončení oprav místních komunikací dle pasportu
- Údržba stromů a zeleně ve všech částech obce
- Osazení znaku obce (hraničního kamene) na hranice katastru na všech hlavních příjezdových cestách
- Výsadba stromů na nevyužívané ostatní plochy ve vlastnictví obce (les), optimalizace stavu lesního půdního fondu
- Realizace krajinotvorných opatření ve všech katastrálních území obce
- Realizace rekonstrukcí vodních ploch a návesních rybníků ve vlastnictví obce.
- Pokračování živých plotů okolo pastevních areálů Nečtinska (dle návrhu ing. Kydlíčka)
- Opravy lesních cest ve vlastnictví obce dle pasportu
- Řešení lokálního topení jako největšího zdroje znečištění životního prostředí v zimním období.

Kostel a hřbitov v Nečtinách

Konkrétní opatření v jednotlivých částech obce:

A.2 NEČTINY

Průtah obce silnicemi II/193 a II/201 bude řešit:

- Opravu komunikací II/193 a II/201
- Chodníky a přístupové cesty
- Parkovací místa a manipulační plochy
- Nefunkční dešťovou kanalizaci a odvodnění komunikací
- Výměnu starých vodovodních řadů
- Přeložky a obnovu dožitých sítí uložených v komunikacích
- Vzhled návsi (osvětlení sousoší sv. Michaela a radnice, kovaná mříž kolem sousoší, kašna, mobiliář hlavní návsi)
- Opravu opěrné zdi a zábradlí na návsi pod lípami
- Obnovu dopravního značení
- Obnovu zeleně a parkových úprav
- Opravu místních komunikací a jejich napojení na silnice II/193 a II/201

Bydlení

- Lokalita mezi školou a Štýbrem – projektová dokumentace, územní rozhodnutí, stavební povolení a následná realizace sítí
- Lokalita nad čtyřbytovkami č. p. 195 a 207 – projektová dokumentace, územní rozhodnutí

Zeleň a příroda

- Legalizace vodní plochy nad Štýbrem
- Iniciace výsadby estetické zeleně ve výrobním areálu Nečtinské zemědělské a.s.
- Vyčištění vodní plochy a oprava napouštění a stavidla u sv. Anny

Kanalizace

- Dokončení kanalizačních přípojek nepřipojených domácností
- Oprava průsaků kanalizace

Využití a opravy vlastního nemovitého majetku

- *Areál kolem kostela sv. Anny*
  - Bývalý špitál č. p. 134 (využití k ubytování a zázemí) - vytápění objektu (topení, tepelné čerpadlo včetně ohřevu teplé vody, zateplení prostoru mezi stropem a půdou)
  - Kostel sv. Anny (využití ke kulturním účelům) – přístavba sociálního zařízení, přípojka vody, připojení na kanalizaci, výměna oken a oprava vnějšího pláště, včetně střešní krytiny a temperování objektu.
  - Dokončení úpravy zeleně v areálu kostela sv. Anny (zabezpečení a obnova stromů)
  - Dokončení úprav v arkózovém lomu dle projektové dokumentace (odstranění náletů, zpevnění plochy)
- Rekonstrukce požární nádrže (zatěsnění, předčištění vody)
- Hostinec č. p. 1 – oprava stropů a vymalování sálu, oprava parket
- Stavba minipivovaru a výroba nečtinského piva
- Oprava zabezpečovacího zařízení radnice č. p. 82
- *Areál hřbitova*
  - Oprava přístupového schodiště ke kostelu.
  - Oprava vrat ke kostelu.
  - Oprava pěšiny nad chatami (zadní vchod, včetně přemostění jámy)
  - Oprava oplocení hřbitova – kamenná zeď
  - Dosadby habrových živých plotů
  - Oprava márnice (střecha, fasáda, vnitřky místností)

Schody u kostela v Nečtinách

Kostel sv. Anny v Nečtinách

- Zřízení zpevněné plochy pro horní kontejner
- Zpřístupnění parkování na loučce nad hřbitovem
- Osazení laviček do areálu hřbitova
- Péče o neudržované hroby
- Rekonstrukce pamětní desky padlým v 1. světové válce
- Dořešení evidence hrobů a správy hřbitova dle zákona, pasport hřbitova, architektura jeho budoucí podoby

– Rekonstrukce bývalé porážky u COOP k dalšímu využití
– Rekonstrukce bývalé cestářské boudy u „Seidlů" k dalšímu využití
– *Základní škola a Mateřská škola Nečtiny č. p. 39*
  - Oprava (výměna) vnitřních dveří v II. podlaží
  - Zřízení bezbariérového přístupu na školní zahradu
  - Vydláždění dvorního traktu školy
  - Oprava omítek sklep
  - Dovybavení školní kuchyně
  - Vytvoření speciální učebny v půdním prostoru budovy školy

Zázemí pro sport

– Rekonstrukce hřiště na malé sporty (rekonstrukce povrchu a oplocení)
– Rozšíření dětského hřiště
– Vybudování venkovní posilovny pro mládež i dospělé
– Oprava podlahy tanečního parketu
– Úprava požární nádrže na přírodní koupaliště – oprava stěn nádrže, dořešení majetkoprávních vztahů, zatěsnění průsaků a realizace gravitačního předčištění
– Přístavba sauny
– Další sportoviště (horolezecká stěna, lanové centrum, beach volejbal, golfová jamka apod.)
– Zajištění možnosti zřízení stanového tábora (přípojka elektřiny)
– Vybudování infrastruktury a propagování možnosti parkování obytných vozů

Místní komunikace

– Řešení prostor na otáčení u Škubalů
– Dokončení odvodnění manipulační plochy před starou hasičárnou č. p. 234 – spády ploch a štěrkové zpevnění (recyklát) pro realizaci vodovodního řadu k č. p. 234
– Odvodnění a napojení komunikace u „Jambriškina"

Vzhled obce

– Dořešení majetkoprávních vztahů v okolí bytových domů čp. 193 a 194, dokončení doplňkových staveb a dořešení právních nesouladů užívání farské louky.
– Využití území pod farou (např. vytvoření místa pohody, lapidárium s lavičkami apod.)
– Židovská synagoga (vytvoření kamenného půdorysu a informační tabule)
– Realizace úprav veřejného prostranství domu č. p. 188
– Židovský hřbitov (osazení informační tabule)

Sportovní areál v Nečtinách

Požární nádrž v Nečtinách

Židovský hřbitov v Nečtinách

A.3 BŘEZÍN

- Architektonický návrh řešení návsi (funkčnost a estetika prostoru, obnova vodních ploch, zeleň apod.)
- Obnovení rybníčku ve „Vrbičkách"
- Oprava rybníčku u" Budíků"
- Oprava rybníčku a údržba zeleně „u Šolce"
- Podchycení pramenů a výstavba studánky „za Vladem"
- Iniciace ochranných výsadeb ve výrobní zóně Nečtinské zemědělské a.s.
- Řešení zeleně ve svahu proti Soškom
- Realizace pozemkové úpravy celého katastrálního území
- Odstranění černé skládky za hasičskou zbrojnicí, následná výsadba zeleně
- Odstranění černých skládek na cestě k „Pešíkovně"
- Vyčištění dešťové kanalizace
- Řešení odpadních vod – kanalizace a ČOV
- Příprava opravy a majetkové vypořádání místní komunikace na Leopoldov – řeší pozemková úprava
- Péče o obecní dům č. p. 64 – využití pro společenský život v obci a pronájem
- Podpora místní prodejny v č. p. 64
- Aktualizace pasportu hrobových míst
- Údržba hřbitova a ohradních zdí a márnice

Obecní dům s prodejnou v Březíně

Náves v Čestětíně

A.4 ČESTĚTÍN

- Sanace černé skládky pod obcí (rybník Kamínek)
- Separovaný sběr – přidat kontejner na papír
- Oprava spodního návesního rybníka (projekt ing. Panuška)
- Vyspárování hráze horního rybníka
- Řešení přepadů žump a septiků do horního návesního rybníka.
- Rekonstrukce kaskády rybníků pod obcí
- Zabezpečení vodního zdroje nad Stránským a legalizace vodního díla + průzkum náhradních vodních í zdrojů
- Legalizace a zpevnění cesty na Kamennou Horu
- Oprava litinového kříže (levá strana na výjezdu směrem na Chudeč)

A.5 DOUBRAVICE

- Zaměření a oprava hráze horního rybníka
- Legalizace vodních zdrojů a vodovodních přípojek
- Výstavba náhradního zdroje vody
- Řešení obnovy zarostlých polních cest dle vlastnictví (prostupnost krajinou)
- Realizace výhledů na Nečtiny a osazení laviček
- Úprava „horolezeckého tábořiště"

Horní rybník v Doubravici

A.6 HRAD NEČTINY

- Dořešení bezúplatného převodu zeleně dle územního plánu v areálu hraběcího statku
- Iniciace opatření pro zlepšení krajinného působení seníku (výsadba stromů, výtvarný, či architektonický návrh na povrchovou úpravu)
- Vysazení ovocného sadu za řadovými domky směr Plachtín č. parc. 393
- Výsadba ovocného sadu pod hrobkou na části pozemku 463 (historický sad)
- Vytvoření chráněné lokality památných buků
- Dokončení a provozování domu č. p. 3
- Řešení studánky u propustku potoka z „Černého rybníka“ Iniciace rekonstrukce zámeckého parku
- Iniciace rekonstrukce zámeckého parku
- Řešení kanalizace a čištění odpadních vod (nevyřešené domácnosti, areál hraběcího statku)
- Obnova a rozšíření hraběcí vyhlídkové stezky
- Naučná stezka – geologie přírodního parku Manětínská
- Zajištění zrcadla na výjezdu pod zámeckou zahradou na II/193
- Obnova pěší cesty (cyklostezky) do Březína pod domem s pečovatelskou službou
- Iniciace opravy a využití areálu bývalého hraběcího statku
- Restaurování soch sv. Floriána a sv. Vojtěcha a oprava vjezdové brány
- Restaurování dřevěného kříže s Kristem v zátočině u silnice II/193 (Zelený kříž).
- Řešení lyžařského svahu „Na Drahance“
- Domluva s rodinou Mensdorfů ohledně údržby hrobky sv. Terezie
- Odkoupení nebo směna lesních pozemků v lokalitě zříceniny hradu Preitenstein
- Podpora archeologického výzkumu hradu Preitenstein
- Provedení bezbariérových opatření v domě s pečovatelskou službou (výtah na schodech pro vozíčky)

A.7 JEDVANINY

- Zajištění vodního zdroje, přívodu a kašny na návsi (ve spolupráci s rekreanty)
- Úprava úvozové polní cesty od chat na „Bavorskou cestu“

A.8 KAMENNÁ HORA

- Oprava čepu horního návesního rybníka
- Úpravy a pročištění přítoků a stružek do obou rybníků
- Zaměření spodního rybníka na pozemku č. parc. 1209/2
- Inventura veřejných studní
- Provedení průzkumu nových vodních zdrojů
- Provedení obchvatu – spojka k Čestětínu

Sochy sv. Floriána a sv. Vojtěcha v Hradě Nečtiny

Zelený kříž v Hradě Nečtiny

U tří dubů v Hradě Nečtiny

A.9 LEOPOLDOV

- Údržba LBK rybníka a okolních mokřadů
- Péče o vodní plochu v souladu s poskytnutou dotací (dořešit rekreační funkci-přístup do vody, extenzivní chov ryb)
- Iniciace rekonstrukce hlavní příjezdové místní komunikace až k hrázi rybníka (řeší SPÚ).
- Pokračování místní komunikace směrem na Březín (pozemkové úpravy k. ú. Březín)
- Řešení dalších přístupových cest, parkovacích míst dle návrhu architektury návsi
- Řešení původního vodního zdroje a přívodu ke kašně

Rybník v Leopoldově

A.10 LEŠOVICE

- Estetické a formální dokončení studánky a celého vodního díla
- Stavba akumulace (přípojky)v přední části obce (přípojka Moule, Šilpoch, Lodr, Vlažný)
- Dořešení výstupní plochy z autobusu ve směru na Nečtiny
- Řešení polní cesty z Lešovic ke „Keplům"
- Řešení přístupové cesty na hamr k „Turbovi"
- Úprava odstavné plochy mezi „Vlažným a Lodrem"

A.11 NOVÉ MĚSTEČKO

- Úprava návsi (oprava kapličky, odvodnění ploch, kašna, funkčnost směrem k osídleným domům)
- Dořešení a legalizace vodního zdroje a vodovodu směrem ke kašně
- Dořešení a legalizace studny u lesovny
- Průzkum náhradních zdrojů vody
- Iniciace úpravy pěší stezky na Preitenstein od Babského rybníka

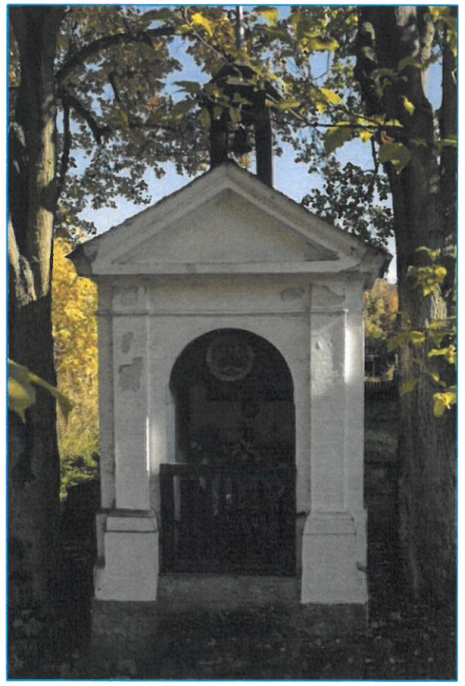
Studánka v Lešovicích

A.12 PLACHTÍN

- Výstavba sítí pro zónu čistého bydlení – 11 domů (komunikace, veřejné osvětlení)
- Vybudování náhradního zdroje vody pro vodovod
- Výstavba vodárny ke stávajícímu vodovodu
- Odkanalizování zbylých částí Plachtína a stavba čistírny odpadních vod
- Řešení oddělujícího pás zeleně mezi starou a novou zástavbou
- Obnova vývěsní tabule u čekárny
- Oprava střechy čekárny
- Řešit opatření vedoucí k dodržování rychlosti v obci

A.13 RAČÍN

- Úprava prostoru kolem kapličky
- Oprava návesního rybníčka pod kaplí
- Základní údržba náletové zeleně v prostoru bývalé obce
- Základní oprava bývalé přístupové cesty (odvod vody, zpevnění a zhutnění)
- Oprava lesní cesty od březínské silnice až těsně pod Račín
- Zpevnění přístupové cesty ke kapličce od Čestětína (řešit v rámci pozemkových úprav)
- Vytvoření „skanzenu" zaniklé vesnice



Kaplička v Novém Městečku

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce a za sledování a vyhodnocování plnění programu je zodpovědný **starosta.**

Klíčovou tvůrčí roli při aktualizaci programu má **pracovní skupina**, složená zejména ze zastupitelů obce a doplněná o aktivní občany případně zástupců organizací a právnických osob, které v obci působí.

Zhodnocení plnění programu rozvoje obce a **návrhy aktualizací** připravuje starosta v úzké součinnosti s pracovní skupinou.

Pracovní skupina se sejde minimálně 1 x ročně (na podzim v termínu předcházejícími přípravě rozpočtu na následující rok). Na tomto setkání je pracovní skupina starostou informována o postupu plnění. Následně diskutuje aktuální situaci a dle potřeby navrhne úpravy aktivit návrhové části.

Návrh aktualizace je diskutován na jednání finančního výboru a provázán s návrhem rozpočtu.

Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce (obvykle spolu se schvalováním rozpočtu).

Zhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- ***Stav realizace***: splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- ***Skutečné náklady***.
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění, proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze vyjádřit zabarvením v tabulce s přehledem aktivit (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje probíhá obvykle 1 x ročně. Aktualizací se rozumí zejména:

- Doplnění nových aktivit.
- Zpřesnění/úprava stávajících aktivit (včetně úprav komentářů k aktivitám).
- Odstranění aktivit, pokud jejich realizace již není relevantní.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce (v ní mohou být provedené změny zvýrazněny, např. podbarvením).

Úvodní diskuzní setkání k rozvoji obce 18. 8. 2017

PŘÍLOHY

PLÁN ROZVOJE SPORTU OBCE NEČTINY 2018+

Plán rozvoje sportu byl zpracován současně s přípravou Programu rozvoje obce Nečtiny na období 2019–2024 s ohledem na ustanovení § 6 a § 6a zákona č. 115/2001 Sb. o podpoře sportu ve znění zákona č. 230/2016 Sb.

Plán stanoví oblasti podpory sportu, priority v jednotlivých oblastech podpory sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce. Součástí je také určení prostředků z rozpočtu obce nezbytných k naplnění plánu.

1. AKTUÁLNÍ STAV V OBLASTI SPORTU

Definice základních charakteristik a problémů v oblasti sportu v obci. Popis současného stavu včetně partnerů, kteří v oblasti sportu spolupracují nebo by měli spolupracovat.

Stručná charakteristika obce s ohledem na problematiku sportu

Počet obyvatel se v posledních letech pohybuje v rozmezí 600 a až 650 obyvatel. Po dřívějším poklesu je stabilizován.

Ke konci roku 2017 bylo 17,6 % obyvatel obce ve věku do 15 let (155 osob, oproti roku 2013 nárůst o 23), 65,5 % ve věku 15 – 64 let (576 osob) a 16,8 % obyvatel obce bylo starších 65 let (148 osob).

V obci se nevyskytují sociálně vyloučené lokality.

V obci je malotřídní základní škola (1. stupeň). Škola při výuce tělesné výchovy využívává vlastní prostory a občas i sportovní areál obce.

Obec se nachází v příhodném přírodním prostředí, které umožňuje široké sportování v přírodě (turistika, běh, cykloturistika, běh na lyžích apod.

Sportovní organizace působící v obci

V obci působí pouze 2 sportovní organizace:

- **TJ Nečtiny, z.s. (sídlo Nečtiny 238, IČO 40524167).**
- **SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Nečtiny, pobočný spolek (sídlo Nečtiny 82, IČO 49747916).**

TJ Nečtiny

Tělovýchovná jednota má dnes pouze oddíl kopané. Zázemí pro činnost má v obecních budovách přilehlých k fotbalovému hřišti. Fotbalové hřiště má v pronájmu od obce. Obec se stará o údržbu areálu.

TJ má v současnosti 35 členů. Bohužel bez členů do 15 let. Pro budoucnost je proto fotbalová základna i činnost TJ v obci ohrožena.

Sbor dobrovolných hasičů Nečtiny

Současná členská základna činí celkem 31 aktivních členů, a to buď v zásahové jednotce, nebo při pořádání sportovní a společenské činnosti v obci. Oficiální družstvo „mladých" do 15 let není registrováno.

SDH se zúčastní většiny v regionu pořádaných soutěží v hasičském sportu a sami jednu soutěž v roce pořádají. Dále se pak významně podílí na společenském životě obce (Rybářské závody, Anenská pouť, Josefovská taneční zábava apod.).

Sportovní zařízení v obci

Zařízení	Vlastník	Stav	Způsob využití	Přístupnost	Cena
travnaté fotbalové hřiště	Obec Nečtiny Sportovní zařízení jsou součástí sportovního areálu, který má v nájmu TJ Nečtiny.	k určenému účelu přijatelný	sportovní hry	veřejně přístupné	0
víceúčelové hřiště		nutná rekonstrukce	sportovní hry		0
krytý taneční parket		nutná oprava	tanec		0
dětské hřiště		opravy a rozšíření	hry mladších dětí		0
víceúčelová požární nádrž	Obec Nečtiny	nezbytná rekonstrukce	plavání, pouze na vlastní nebezpečí	vstup volný, využití na vlastní nebezpečí	–
tělocvična	Západočeská univerzita v Plzni	–	různorodé	primárně pro ubytované na zámku Nečtiny	–

Zázemí pro hřiště je umístěno v budově vedle hřiště v čp. 238. V tomto stavu je postačující. Nutná výměna zdroje vytápění.

Další možnosti sportování

Nezpevněné polní cesty: cyklistika, nordic-walking, běh, vycházky. Turistické trasy: nordic-walking, běh, vycházky, rybolov, soukromá střelnice, horolezecky využitelné skály v přírodní rezervaci Kozelka. V celém okolí v zimě, pokud je sníh běh na lyžích, bruslení,

Sportovní akce v obci

V obci se konají pravidelně následující sportovní akce:

- Okresní přebor ve fotbale.
- Turnaje v malé kopané.
- Turnaje v nohejbalu.
- Hasičské soutěže.

Sportovní areál je využíván pro různé další sporty při sportovních soustředěních na zámku Nečtiny.

Hlavní problémy a potřeby v oblasti sportu

Stagnující počet obyvatel, zejména dětí a mládeže. Změna způsobu života.

2. PŘÍSTUP K ROZVOJI SPORTU

Priority a cíle

Klíčové oblasti rozvoje sportu a specifikace toho, co v nich chce obec dosáhnout.

Obec má v oblasti sportu dvě priority s následujícími cíli:

1. **ROZVOJ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURY**

   Cíle:

   - Zajistit v obci sportoviště pro co nejširší škálu sportovních aktivit.
   - Zajistit kvalitní stav sportovišť.
   - Efektivně provádět údržbu sportovišť ve spolupráci se členy TJ Nečtiny.
   - Propojit infrastrukturu pro sport se sportovním zázemím na zámku Nečtiny.

2. **SPORTOVÁNÍ OBYVATEL**

   Cíle:

   - Podporovat činnost sportovních organizací a sportovní aktivity dalších spolků.
   - Vytvořit podmínky pro využívání sportovní infrastruktury co největším počtem obyvatel.
   - Zpřístupnit sportovní infrastrukturu turistům a krátkodobým uživatelům území.
   - Rozvíjet okolí obce s ohledem na další možnosti sportování (budovat zpevněné polní cesty / cyklostezky, budovat vycházkové a naučné cesty, využívat sportovní zázemí jiných subjektů, např. tělocvična na zámku Nečtiny, soukromá střelnice v Plachtíně apod.).

Přístup k plnění priorit

Činnosti k plnění priorit a k dosažení cílů. Stanovení způsobu práce s plánem.

Aktivity obce v oblasti sportovní infrastruktury

- Rekonstrukce hřiště na malé sporty (povrchy a oplocení)
- Rozšíření dětského hřiště
- Vybudování venkovní posilovny pro mládež i dospělé
- Oprava podlahy tanečního parketu
- Úprava požární nádrže na přírodní koupaliště – oprava stěn nádrže, dořešení majetkoprávních vztahů, zatěsnění průsaků a realizace gravitačního předčištění.
- Přístavba sauny k šatnám
- Další sportoviště (horolezecká stěna, lanové centrum, golfová jamka nebo minigolf atp.)

Aktivity obce v oblasti sportování obyvatel

- Podpora činnosti sportovních organizací a zázemí pro činnost.
- Motivovat obyvatele obce k jiným odvětvím sportu
- Propagace možností sportování v obci.
- Podpora sportovní činnosti mladých hasičů

Financování sportu z rozpočtu obce

Nejvýznamnější investice budou směřovány do rekonstrukcí a dovybavení infrastruktury.

Finanční podpora sportovních organizací bude probíhat v obdobné výši jako doposud. Zvýšená podpora bude dle potřeby spojena s pokrytím investic organizací do rozvoje sportovišť.